

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Ярцевское муниципальное образование Смоленской области, город Ярцево, квартал 67:25:0010338

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г., выдан Управление Росреестра по Смоленской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 2 сентября 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Смоленской области, адрес: 214025, Смоленск г, Полтавская ул, Дом 8

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Аглиуллина Венера Рифгатовна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

108-200-921-08

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

А-1700, 5 июля 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

79872900307, 89053156360

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	ПРОЧИЕ, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	6 февраля 2025 г.	170-3166/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
2	Иной документ, выдан: Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области	26 мая 2023 г.	0697	Правила землепользования и застройки Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области	—
3	ПРОЧИЕ	5 марта 2025 г.	1	Газета "Сельская правда Смоленский район"	—
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	28 августа 2025 г.	КУВИ-001/2025-164464823	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-002 на территории Смоленской области от

30.01.2025г.

Правила землепользования и застройки Ярцевского городского поселения Смоленской области утверждены постановлением Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области № 0697 от 26.05.2023 г., информация размещена <https://fgistp.economy.gov.ru>.

Согласно Правилам землепользования и застройки минимальные и (или) максимальные размеры в территориальной зоне Ж1 установлены.

Для индивидуального жилищного строительства - 400 -1200 кв.м.

Блокированная жилая застройка - 200 - 600 кв.м.

Ведение садоводства - 400 - 1500 кв.м.

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:25:0010338 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В случае отсутствия сведений о местоположении границ земельных участков в документах предусмотренных ч.10 ст. 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", содержащих сведения о местоположении границ земельных участков, местоположение границ уточняемых земельных участков определялось с учетом существования границ на местности пятнадцать и более лет, закрепленных с использованием объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельных участков. Данные по границам земельных участков подтверждаются ортофотопланом (аэрофотосъемка масштаб 1:2000) и картографическими материалами (реквизиты сопроводительных писем указаны в перечне использованной документации).

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

Сведения о кадастровом инженеру:

1. Аглиуллина Венера Рифгатовна;

2. СНИЛС 108-200-921 08;

3. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20818;

4. Контактный телефон: 89053156360;

5. Адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: fvenera17@mail.ru;

6. Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров», номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №001 от 05.07.2016г, реестровый номер А-1700, дата включения кадастрового инженера в реестр членов Ассоциации СКИ 07.11.2017г.;

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения. 3	Городок, сигн., 23.000 м, 1, б/№	МСК-67, зона 1	493 153,30	1 266 105,17	Утрачен	Не обнаружен	Не обнаружен
2	Геодезическая сеть сгущения. 3	Попово, сигн., 9.300 м, 1, б/№		502 750,57	1 263 149,28		Сохранился	
3	Астрономо-геодезическая сеть. 1	Горки, сигн., 13.000 м, 58 оп, б/№		480 791,57	1 262 469,45			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3491933		№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.			
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90		3486225		№С-ГФК/30-08-2024/366348454 от 30.08.2024г.			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:25:0010338:1			:
Система координат					МСК-67, зона 1			Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
40	493 080,51	1 261 674,48	493 080,51	1 261 674,48	—	0,10	—	
41	493 040,13	1 261 687,33	493 040,13	1 261 687,33				
31	492 997,14	1 261 698,75	492 997,14	1 261 698,75				
46	492 984,93	1 261 662,63	492 984,93	1 261 662,63		0,30	Долговременный межевой знак	
47	492 996,58	1 261 658,19	492 996,58	1 261 658,19				
48	493 029,93	1 261 635,25	493 029,93	1 261 635,25				
49	493 050,01	1 261 627,29	493 050,01	1 261 627,29				
50	493 058,45	1 261 623,96	493 058,45	1 261 623,96				
40	493 080,51	1 261 674,48	493 080,51	1 261 674,48				
						0,10	—	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:25:0010338:1			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
40	41	42,38	—	согласовано				
41	31	44,48						
31	46	38,13						
46	47	12,47						
47	48	40,48						

1	2	3	4	5
48	49	21,60	—	согласовано
49	50	9,07		
50	40	55,13		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Кузнецова ул, д 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	4 060 ± 22,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 060,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 060,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под гараж
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010338:1 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010338:3:

Система координатМСК-67, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
51	493 047,45	1 261 784,15	493 047,45	1 261 784,15	—	0,10	Закрепление отсутствует
52	493 056,41	1 261 809,37	493 056,41	1 261 809,37			
53	493 047,42	1 261 844,48	493 047,42	1 261 844,48			
54	493 046,76	1 261 847,05	493 046,76	1 261 847,05			
55	493 047,30	1 261 852,17	493 047,30	1 261 852,17			
56	493 049,87	1 261 876,89	493 049,87	1 261 876,89			
57	493 054,69	1 261 923,22	493 054,69	1 261 923,22			
58	493 052,86	1 261 923,69	493 052,86	1 261 923,69			
59	492 992,62	1 261 753,74	492 992,62	1 261 753,74			
60	492 998,06	1 261 752,84	492 998,06	1 261 752,84			
61	493 015,26	1 261 767,69	493 015,26	1 261 767,69			
62	493 022,82	1 261 774,22	493 022,82	1 261 774,22			
51	493 047,45	1 261 784,15	493 047,45	1 261 784,15			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:25:0010338:3:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
51	52	26,76	—	согласовано
52	53	36,24		
53	54	2,65		
54	55	5,15		
55	56	24,85		
56	57	46,58		

1	2	3	4	5
57	58	1,89	—	согласовано
58	59	180,31		
59	60	5,51		
60	61	22,72		
61	62	9,99		
62	51	26,56		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:3 **:**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Кузнецова ул, д 60
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$3\ 854 \pm 22,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 854,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 854,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под АЗС №19
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером

67:25:0010338:3

:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010338:4

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	493 354,69	1 261 766,98	493 354,69	1 261 766,98	—	0,10	—
2	493 348,99	1 261 767,69	493 348,99	1 261 767,69			
29	493 348,80	1 261 762,14	493 348,80	1 261 762,14			
28	493 349,30	1 261 762,12	493 349,30	1 261 762,12			
27	493 349,23	1 261 757,12	493 349,23	1 261 757,12			
26	493 348,81	1 261 734,79	493 348,81	1 261 734,79			
25	493 352,72	1 261 735,06	493 352,72	1 261 735,06			
24	493 351,46	1 261 658,25	493 351,46	1 261 658,25			
23	493 404,87	1 261 663,27	493 404,87	1 261 663,27			
22	493 404,96	1 261 673,43	493 404,96	1 261 673,43			
21	493 460,82	1 261 670,22	493 460,82	1 261 670,22			
20	493 463,70	1 261 668,56	493 463,70	1 261 668,56			
19	493 468,09	1 261 666,95	493 468,09	1 261 666,95			
18	493 471,85	1 261 668,44	493 471,85	1 261 668,44			
17	493 519,88	1 261 665,25	493 519,88	1 261 665,25			
16	493 522,32	1 261 689,12	493 522,32	1 261 689,12			
15	493 538,62	1 261 687,14	493 538,62	1 261 687,14			
14	493 540,47	1 261 706,99	493 540,47	1 261 706,99			
13	493 537,11	1 261 726,98	493 537,11	1 261 726,98			
12	493 535,77	1 261 738,65	493 535,77	1 261 738,65			
11	493 523,44	1 261 754,84	493 523,44	1 261 754,84			

1	2	3	4	5	6	7	8
10	493 507,81	1 261 758,77	493 507,81	1 261 758,77	—	0,10	—
9	493 426,33	1 261 765,30	493 426,33	1 261 765,30			
8	493 406,41	1 261 767,02	493 406,41	1 261 767,02			
7	493 383,95	1 261 768,97	493 383,95	1 261 768,97			
6	493 380,42	1 261 768,53	493 380,42	1 261 768,53			
5	493 374,01	1 261 769,70	493 374,01	1 261 769,70			
4	493 365,80	1 261 770,53	493 365,80	1 261 770,53			
3	493 365,44	1 261 767,06	493 365,44	1 261 767,06			
1	493 354,69	1 261 766,98	493 354,69	1 261 766,98			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	5,74	—	согласовано
2	29	5,55		
29	28	0,50		
28	27	5,00		
27	26	22,33		
26	25	3,92		
25	24	76,82		
24	23	53,65		
23	22	10,16		
22	21	55,95		
21	20	3,32		
20	19	4,68		
19	18	4,04		
18	17	48,14		
17	16	23,99		
16	15	16,42		
15	14	19,94		
14	13	20,27		
13	12	11,75		
12	11	20,35		
11	10	16,12		

1	2	3	4	5
10	9	81,74	—	согласовано
9	8	19,99		
8	7	22,54		
7	6	3,56		
6	5	6,52		
5	4	8,25		
4	3	3,49		
3	1	10,75		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:4 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Кузнецова ул, д 1А
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	17 590 ± 46,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(17\ 590,00)} = 46$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	17 590,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под производственную территорию и территорию для благоустройства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010338:4 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:5 :								
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н 17	493 007,19	1 261 730,59	493 007,19	1 261 730,59	—	0,10	Закрепление отсутствует	
31	492 997,14	1 261 698,75	492 997,14	1 261 698,75			—	
41	493 040,13	1 261 687,33	493 040,13	1 261 687,33				
40	493 080,51	1 261 674,48	493 080,51	1 261 674,48				
39	493 084,94	1 261 676,44	493 084,94	1 261 676,44				
38	493 085,32	1 261 676,29	493 085,32	1 261 676,29				
37	493 087,60	1 261 675,85	493 087,60	1 261 675,85				
36	493 104,46	1 261 709,45	493 104,46	1 261 709,45				
35	493 101,68	1 261 713,56	493 101,68	1 261 713,56				
34	493 073,11	1 261 761,89	493 073,11	1 261 761,89				
33	493 046,78	1 261 752,18	493 046,78	1 261 752,18				
32	493 016,36	1 261 734,37	493 016,36	1 261 734,37				
н 17	493 007,19	1 261 730,59	493 007,19	1 261 730,59				Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:5 :								
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							

1	2	3	4	5
н 17	31	33,39	—	согласовано
31	41	44,48		
41	40	42,38		
40	39	4,84		
39	38	0,41		
38	37	2,32		
37	36	37,59		
36	35	4,96		
35	34	56,14		
34	33	28,06		
33	32	35,25		
32	н 17	9,92		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:5 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Кузнецова ул, д 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$5\,740 \pm 27,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\,740,00)} = 27$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 740,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2				3		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под главный корпус РПБ-5		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010338:5 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:19 :							
Система координат МСК-67, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
120	493 344,86	1 262 161,25	493 344,86	1 262 161,25	—	0,10	—
121	493 393,10	1 262 172,20	493 393,10	1 262 172,20			
122	493 420,94	1 262 196,34	493 420,94	1 262 196,34			
123	493 416,21	1 262 217,53	493 416,21	1 262 217,53			
124	493 335,80	1 262 201,20	493 335,80	1 262 201,20			
120	493 344,86	1 262 161,25	493 344,86	1 262 161,25			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:19 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
120	121	49,47	—		согласовано		
121	122	36,85					
122	123	21,71					
123	124	82,05					

1	2	3	4	5
124	120	40,96	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			67:25:0010338:19	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, 2-й Новый проезд тер	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 999 ± 19,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(2 999,00) = 19	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		3 000,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		1	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		объекты дорожного сервиса	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			67:25:0010338:19	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010338:21

:

Система координат

МСК-67, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
42	493 015,97	1 261 586,93	493 015,97	1 261 586,93	—	0,10	Долговременный межевой знак
43	493 012,91	1 261 578,95	493 012,91	1 261 578,95			
45	493 021,52	1 261 575,44	493 021,52	1 261 575,44			
44	493 024,75	1 261 583,36	493 024,75	1 261 583,36			
42	493 015,97	1 261 586,93	493 015,97	1 261 586,93			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010338:21

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
42	43	8,55	—	согласовано
43	45	9,30		
45	44	8,55		
44	42	9,48		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:25:0010338:21

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Кузнецова ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$80 \pm 3,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(80,00)} = 3$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	80,00
5.	Оценка расхождения P и $R_{кад}$ ($P - R_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под нежилые здания (ТП-48)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:25:0010338:21 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:25:0010338:53		
Система координат					МСК-67, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	493 007,97	1 261 536,13	493 007,97	1 261 536,13	—	0,10	Долговременный межевой знак
2	493 018,35	1 261 560,99	493 018,35	1 261 560,99			Закрепление отсутствует
н 1	493 030,77	1 261 580,50	493 030,77	1 261 580,50			
44	493 024,75	1 261 583,36	493 024,75	1 261 583,36			
45	493 021,52	1 261 575,44	493 021,52	1 261 575,44			
43	493 012,91	1 261 578,95	493 012,91	1 261 578,95			
42	493 015,97	1 261 586,93	493 015,97	1 261 586,93			
н 2	492 985,34	1 261 598,96	492 985,34	1 261 598,96			
н 3	492 971,06	1 261 602,84	492 971,06	1 261 602,84			
н 4	492 961,96	1 261 570,95	492 961,96	1 261 570,95			
н 5	492 964,41	1 261 570,35	492 964,41	1 261 570,35			
н 6	492 964,02	1 261 568,40	492 964,02	1 261 568,40			
н 7	492 957,97	1 261 570,15	492 957,97	1 261 570,15			Закрепление отсутствует
						Долговременный межевой знак	

1	2	3	4	5	6	7	8
7	492 953,24	1 261 554,35	492 953,24	1 261 554,35	—	0,10	Долговременный межевой знак
1	493 007,97	1 261 536,13	493 007,97	1 261 536,13			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:53 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	26,94	—	согласовано
2	н 1	23,13		
н 1	44	6,66		
44	45	8,55		
45	43	9,30		
43	42	8,55		
42	н 2	32,91		
н 2	н 3	14,80		
н 3	н 4	33,16		
н 4	н 5	2,52		
н 5	н 6	1,99		
н 6	н 7	6,30		
н 7	7	16,49		
7	1	57,68		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Кузнецова ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	2 948 ± 19,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(2\,948,00)} = 19$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				2 948,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				под гаражи и автостоянки, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:25:0010338:53 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:25:0010338:54 :		
Система координат					МСК-67, зона 1 Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н 4	493 014,79	1 261 589,55	493 014,79	1 261 589,55	—	0,10	Долговременный межевой знак

1	2	3	4	5	6	7	8
н 3	493 025,16	1 261 614,47	493 025,16	1 261 614,47	—	0,10	Долговременный межевой знак
н 2	493 020,65	1 261 616,30	493 020,65	1 261 616,30			
н 1	493 028,83	1 261 636,00	493 028,83	1 261 636,00			
47	492 996,58	1 261 658,19	492 996,58	1 261 658,19		0,30	
46	492 984,93	1 261 662,63	492 984,93	1 261 662,63			
7	492 972,79	1 261 622,15	492 972,79	1 261 622,15		0,10	
н 9	492 972,38	1 261 620,60	492 972,38	1 261 620,60			
н 8	492 986,33	1 261 616,82	492 986,33	1 261 616,82			
н 7	492 984,21	1 261 608,91	492 984,21	1 261 608,91			
н 6	492 988,72	1 261 607,67	492 988,72	1 261 607,67			
н 5	492 986,78	1 261 600,55	492 986,78	1 261 600,55			
н 4	493 014,79	1 261 589,55	493 014,79	1 261 589,55			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:25:0010338:54		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н 4	н 3	26,99	—	согласовано			
н 3	н 2	4,87					
н 2	н 1	21,33					
н 1	47	39,15					
47	46	12,47					
46	7	42,26					
7	н 9	1,60					

1	2	3	4	5
н 9	н 8	14,45	—	согласовано
н 8	н 7	8,19		
н 7	н 6	4,68		
н 6	н 5	7,38		
н 5	н 4	30,09		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:54 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Кузнецова ул, уч 1Б
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,456 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,456,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 456,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения объектов торговли
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:25:0010338:54 :

1.	—												
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:25:0010338:55						:	
Система координат						МСК-67, зона 1						Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки						
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ										
	X	Y	X	Y									
1	2	3	4	5	6	7	8						
1	493 031,46	1 261 580,20	493 031,46	1 261 580,20	—	0,10	Долговременный межевой знак						
2	493 057,72	1 261 624,25	493 057,72	1 261 624,25		0,30							
49	493 050,01	1 261 627,29	493 050,01	1 261 627,29									
48	493 029,93	1 261 635,25	493 029,93	1 261 635,25		0,10							
н 1	493 028,83	1 261 636,00	493 028,83	1 261 636,00									
н 2	493 020,65	1 261 616,30	493 020,65	1 261 616,30									
н 3	493 025,16	1 261 614,47	493 025,16	1 261 614,47									
н 4	493 014,79	1 261 589,55	493 014,79	1 261 589,55									
н 5	492 986,78	1 261 600,55	492 986,78	1 261 600,55									
н 6	492 988,72	1 261 607,67	492 988,72	1 261 607,67									
н 7	492 984,21	1 261 608,91	492 984,21	1 261 608,91									

1	2	3	4	5	6	7	8
н 8	492 986,33	1 261 616,82	492 986,33	1 261 616,82	—	0,10	Долговременный межевой знак
н 9	492 972,38	1 261 620,60	492 972,38	1 261 620,60			
8	492 967,46	1 261 601,84	492 967,46	1 261 601,84			
н 7	492 957,97	1 261 570,15	492 957,97	1 261 570,15			
10	492 964,02	1 261 568,41	492 964,02	1 261 568,41			
н 5	492 964,41	1 261 570,35	492 964,41	1 261 570,35			
н 4	492 961,96	1 261 570,95	492 961,96	1 261 570,95			
н 3	492 971,06	1 261 602,84	492 971,06	1 261 602,84			
н 2	492 985,34	1 261 598,96	492 985,34	1 261 598,96			
42	493 015,97	1 261 586,93	493 015,97	1 261 586,93			
44	493 024,75	1 261 583,36	493 024,75	1 261 583,36			
17	493 030,77	1 261 580,49	493 030,77	1 261 580,49			
1	493 031,46	1 261 580,20	493 031,46	1 261 580,20			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:55 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	51,28	—	согласовано
2	49	8,29		
49	48	21,60		
48	н 1	1,33		
н 1	н 2	21,33		

1	2	3	4	5
н 2	н 3	4,87	—	согласовано
н 3	н 4	26,99		
н 4	н 5	30,09		
н 5	н 6	7,38		
н 6	н 7	4,68		
н 7	н 8	8,19		
н 8	н 9	14,45		
н 9	8	19,39		
8	н 7	33,08		
н 7	10	6,30		
10	н 5	1,98		
н 5	н 4	2,52		
н 4	н 3	33,16		
н 3	н 2	14,80		
н 2	42	32,91		
42	44	9,48		
44	17	6,67		
17	1	0,75		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:25:0010338:55 :

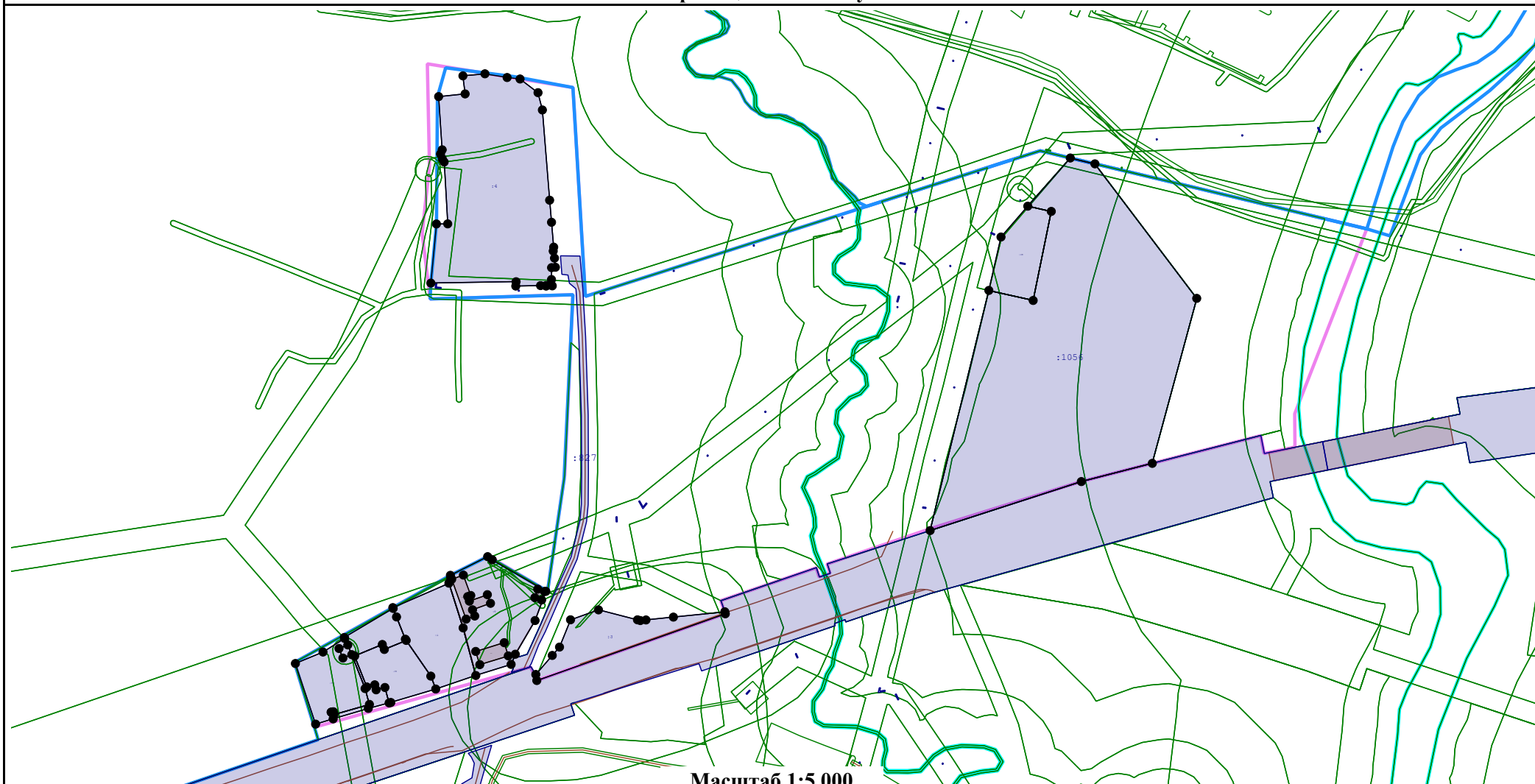
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215801, Российская Федерация, Смоленская область, Ярцевский р-н, Ярцево г, Кузнецова ул, д 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 721 ± 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 721,00)} = 15$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 721,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения объектов торговли
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:25:0010338:55 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков

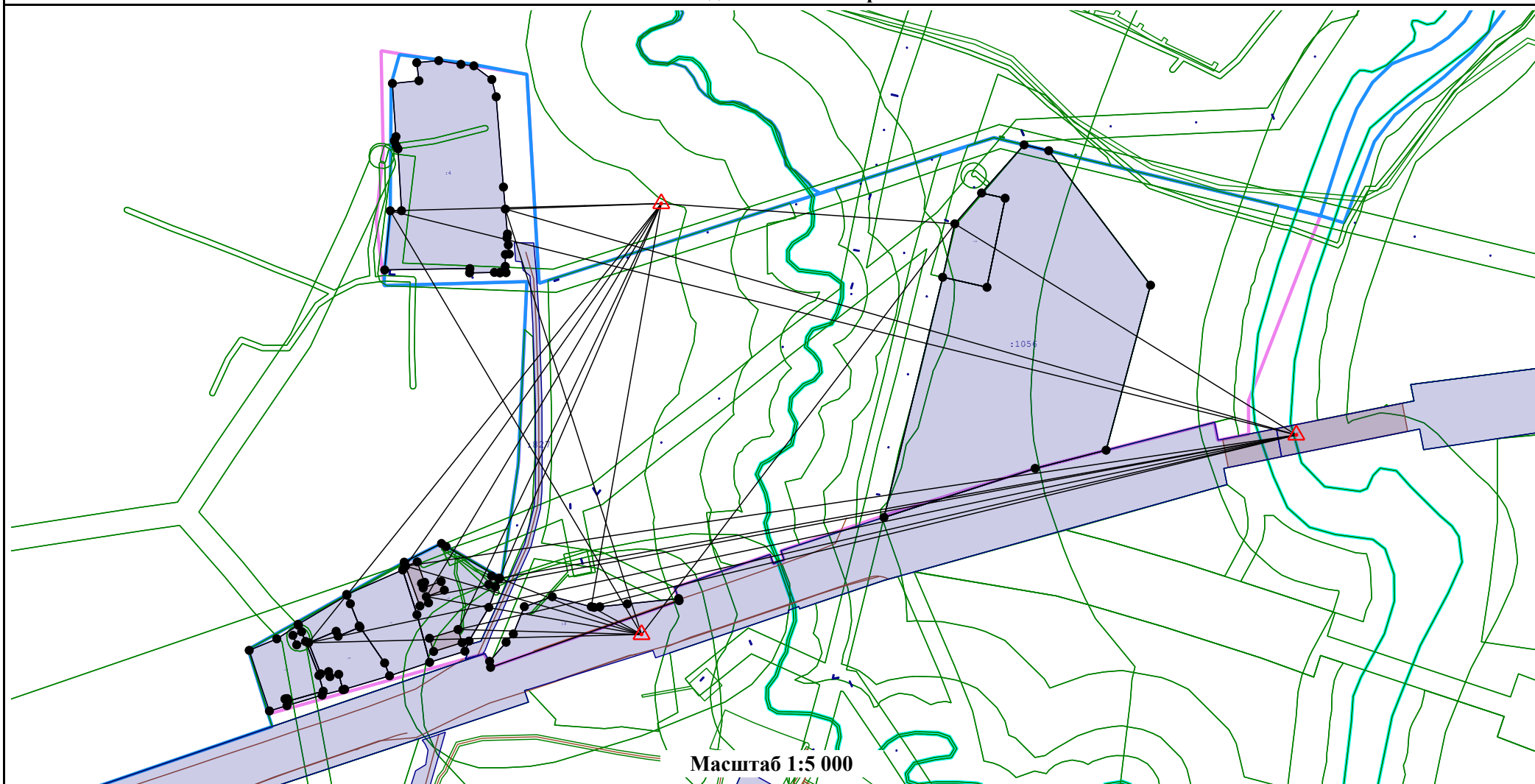


Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

- | | | | |
|----|---|---|---|
| — | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения | — | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| △ | - Пункт государственной геодезической сети | — | - Граница кадастрового квартала |
| 46 | - Кадастровый номер земельного участка | ● | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- | | | | |
|-----|---|---|---|
| — | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения | — | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| △ | - Пункт государственной геодезической сети | — | - Граница кадастрового квартала |
| 146 | - Кадастровый номер земельного участка | • | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |